

INFORMATIEBRIEF RENOVATIE & UITBREIDING WTC AMSTERDAM #2



TOWER TEN

WORLD TRADE CENTER
AMSTERDAM



Ballast Nedam



Woensdag 16 januari 2019

Geachte bewoners en ondernemers,

Met deze nieuwsbrief informeren wij u graag over de werkzaamheden die deze week en de komende weken worden uitgevoerd.

Planning komende weken:

Inrichten bouwterrein.

Het bouwterrein is inmiddels afgeschermd van de openbare weg met bouwhekken zodat de werkzaamheden veilig binnen de bouwhekken kunnen worden uitgevoerd. Bewegwijzering en looproute-aanduidingen voor bezoekers aan de bouwplaats worden nog aangebracht.

Het bouwterrein binnen de bouwhekken is in gereedheid gebracht zodat de werkzaamheden die de komende weken op de planning staan kunnen worden uitgevoerd.

Zoals in onze vorige nieuwsbrief al is gemeld blijft de parkeergarage van WTC Amsterdam toegankelijk voor huurders en bezoekers van WTC. Ook blijft de expeditie (laden en lossen) ongewijzigd. Leveranciers kunnen WTC bereiken via het Mathijs Vermeulenpad.

Damwand

Deze week is de machine aangevoerd die de tijdelijke damwand aanbrengt aan de buitenzijden van de toekomstige bouwput. Zoals in onze vorige nieuwsbrief is uitgelegd is deze damwand nodig om wegverzakkingen te voorkomen van zowel de Strawinskylaan als van de tijdelijke bouwweg tijdens ontgravingen op maaiveldniveau. Deze damwand wordt ongeveer 4 meter diep in de grond aangebracht. Deze werkzaamheden duren ongeveer 5 werkdagen, waarbij tijdens het intrillen sprake is van geluidsoverlast; we stellen alles in het werk om deze overlast zo kort mogelijk te houden.

Rondom de definitieve bouwput gaan we gebruik maken van zogenaamde combi- lekawanden. Dit zijn de damwanden die worden aangebracht voordat de bouwput wordt ontgraven tot volledige diepte. De damwanden bestaan uit stalen buizen die op regelmatige afstand in de grond worden gebracht met daartussen stalen damwandplanken die als geheel een sterke grondkering vormen. We starten met deze damwand medio februari en komen voor die tijd met aanvullende informatie bij u terug.

Ontgravingen

De eerste terreingedeelten op maaiveldniveau worden afgegraven met een graafmachine en de vrijkomende grond wordt met vrachtauto's afgevoerd. Wanneer deze machines en/of vrachtwagens zich verplaatsen kan dat lichte trillingen in de ondergrond teweeg brengen die op redelijke afstand voelbaar kunnen zijn. De vrachtwagens die de bouwplaats in/ of uitrijden worden begeleid door verkeersregelaars zodat de verkeersveiligheid is gewaarborgd.



TOWER TEN



Ballast Nedam



Inpandige sloopwerkzaamheden

De inpandige sloopwerken in de bestaande D-toren lopen nog enkele weken door. Om de overlast te beperken laten we de buitengevels nog even staan. De vrijkomende materialen worden door vrachtwagens gescheiden afgevoerd.

Overlast van deze werkzaamheden is de komende weken nog minimaal.

Over enkele weken echter zal worden gestart met de sloop van constructieve onderdelen van het gebouw.

Deze sloopwerkzaamheden waarbij sprake is van meer overlast worden momenteel voorbereid en daarbij wordt gestreefd naar een zo gunstig mogelijk tijdschema en een werkwijze waarbij zo weinig mogelijk overlast wordt veroorzaakt voor omwonenden en overige stakeholders in de directe nabijheid. Zodra onze plannen zijn uitgewerkt zullen wij u daarover informeren.

Monitoring geluid en trillingen

Er is voor de start bouw een 0-meting gemaakt van de omgeving. Tijdens de bouw monitoren wij continue het geluid en de trillingen met behulp van geluids- en trilling meters.

Werktijden

De werkzaamheden vinden zoveel mogelijk plaats op maandag tot en met vrijdag van 07.00 uur tot 19.00 uur. Zaterdag van 07.00 uur tot en met 16.00 uur. Vanaf 06.00 uur tot 07.00 uur zullen er wel al activiteiten op en om de bouwplaats plaatsvinden, zoals de toestroom van bouwplaats medewerkers, het openen van hekken en dergelijke. Indien buiten deze tijden om wordt gewerkt wordt u daarover vooraf geïnformeerd.

Contact

Wij doen ons uiterste best om gedurende de bouw de overlast zoveel mogelijk te beperken. Meer informatie over dit project kunt u vinden op onze websites: <http://www.wtcamsterdam.com> en www.towerten.nl. Met informatiebrieven geven wij u inzicht in de aankomende activiteiten.

Heeft u vragen dan kunt u ons bereiken via WTC Servicepoint tel 020-5752000 (regulier). Voor calamiteiten zijn wij 24/7 bereikbaar via de Meldkamer WTC 020-5753333 (nood).

Met vriendelijke groet,

Project-team
Ballast Nedam