

Zuidas Amsterdam

Aan de omwonenden van het Beatrixpark

Behandeld door S. Bouwman
Onderwerp Uitvoering Beethoven

Datum 31 juli 2009

Geachte heer/mevrouw,

Graag stel ik u op de hoogte van het volgende:

Vanaf eind 2008 is gestart met de fysieke voorbereidingen voor de ontwikkeling van het project Beethoven. Beethoven zal bestaan uit bebouwing in een parkachtige omgeving waar gewoond, gewerkt en gerecreëerd kan worden. Diverse voorzieningen, zoals een school en een museum, krijgen hier een plek. Met deze nieuwsbrief wordt u op de hoogte gebracht van de laatste ontwikkelingen in de uitvoering en planvorming rond het project Beethoven.

Aanleg van bouwweg en tijdelijk fietspad langs oostzijde Beethovenstraat

In week van 13 juli jl. is gestart met de aanleg van een bouwweg tussen het fietstunneltje onder de Beethovenstraat en de Prinses Irenestraat. Deze bouwweg zal tot de start van de nieuwbouw van het Sint-Nicolaaslyceum, in het voorjaar van 2010, ingericht worden als fietspad (zie kaart). Het Sint-Nicolaaslyceum komt op de plaats van de Christus Geboortekerk. Eind juli is dit fietspad gereed en kunt u gebruik maken van deze route naar het fietstunneltje

In verband met de bouw van een viaduct voor de Noord/Zuidlijn over de Beethovenstraat zal van november 2009 tot en met januari 2010 de doorgaande fietsroute langs de westkant van de Beethovenstraat naar de oostkant worden verlegd (zie op de kaart de tijdelijk op te heffen route). Ook de reeds aangelegde bouwweg tussen de A10 en het fietstunneltje aan de oostkant zal dan (tijdelijk) als fietspad in gebruik genomen worden. Tegen die tijd ontvangt u hierover een nieuwsbrief.

Stand van zaken Sint-Nicolaaslyceum

Momenteel wordt de laatste hand gelegd aan het definitief ontwerp van het nieuw te bouwen Sint-Nicolaaslyceum. In het komend najaar wordt gestart met de juridische procedures. Het bouwrijp maken van het kavel voor het Sint-Nicolaaslyceum (zie op de kaart kavel 1) start in december 2009 en de bouw van het Sint-Nicolaaslyceum begint dan in mei 2010.

Overeenstemming over deelgebied Beethoven en hoofdkantoor AkzoNobel

Ondanks de economische tegenwind zetten de gemeente Amsterdam en ING Real Estate het project Beethoven op de Amsterdamse Zuidas door. Woensdag 8 juli jl. is de erfpachtovereenkomst met ING Real Estate over de ontwikkeling van Beethoven gesloten. Belangrijke gebouwontwikkeling in de eerste fase van het gebied is de nieuwbouw van het hoofdkantoor van AkzoNobel (zie op de kaart kavel 5).

Medio 2011 wordt gestart met de aanleg van de parkeergarage. De bouw van het nieuwe hoofdkantoor van AkzoNobel volgt medio 2012. Het kavel voor AkzoNobel is bouwrijp gemaakt, ingezaaid met gras en weer openbaar toegankelijk. Door ING Real Estate, AkzoNobel en Zuidas Amsterdam wordt nagedacht over een mogelijke tijdelijke invulling van het kavel voor de komende twee jaar.

Zuidas Amsterdam

Informatie

Voor meer informatie of vragen over de bovengenoemde werkzaamheden aan bouwwegen en tijdelijke fietspaden kunt u contact opnemen met de directievoerder van het Ingenieurs Bureau Amsterdam, Peter van Oerle, telefoon: 06- 11 37 76 87.

Voor informatie over het project Beethoven kunt u contact opnemen met Sanne Bouwman van het Projectbureau Zuidas Amsterdam, telefoon 06-22 20 52 21, of kijken op www.zuidas.nl.

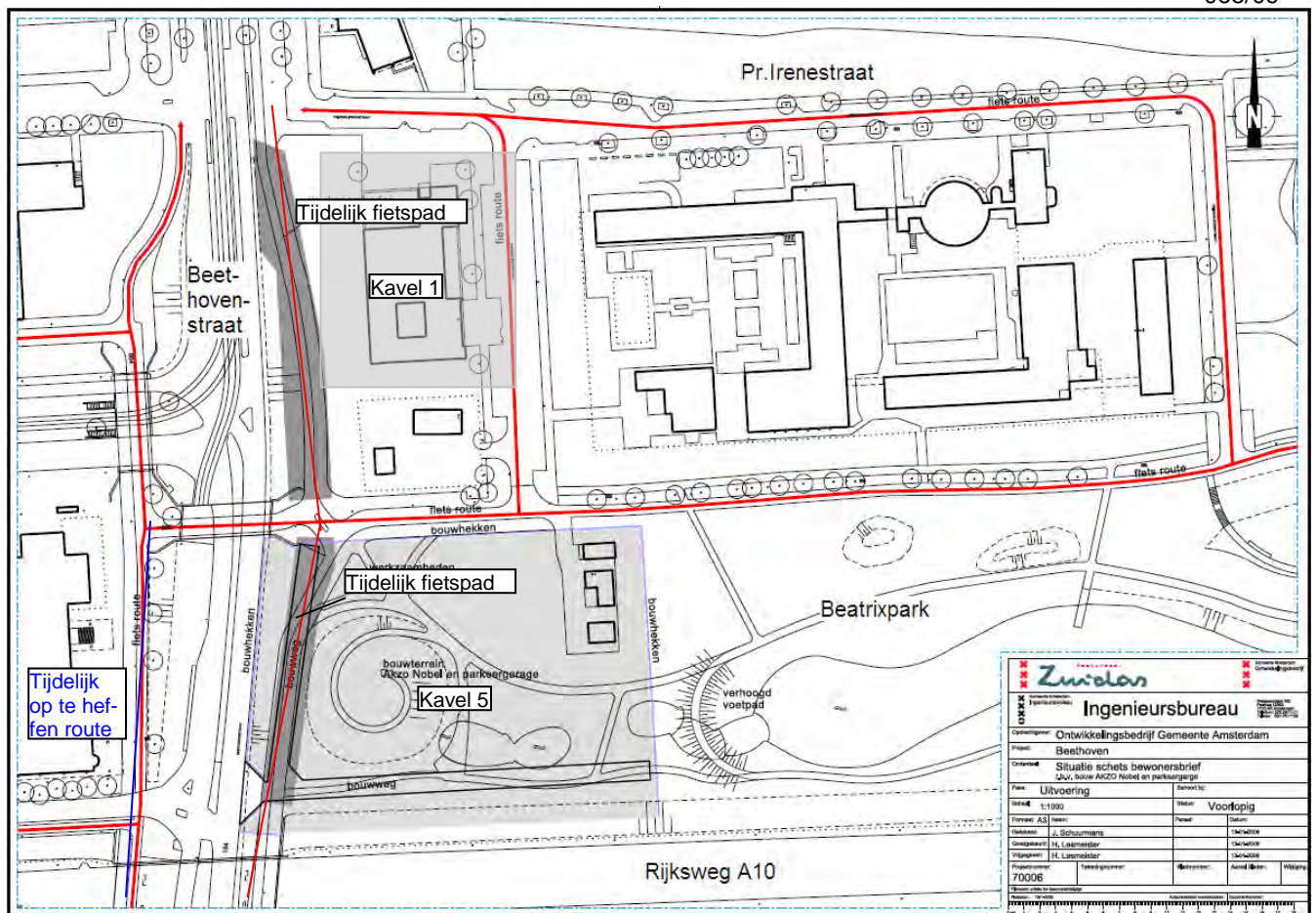
Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,



Paul Slettenhaar
Portefeuillehouder openbare ruimte

065/09



Kavel 1: Sint-Nicolaaslyceum
Kavel 5: AkzoNobel